Tarjeta informativa

El municipio de Yahualica da a conocer por este medio que los valores catastrales se determinan mediante un estudio, los factores que determina su grado de utilidad son.

Factor de ubicación (FUB)	Factor de irregularidad (FIR)
Factor de frente (FFR)	Factor de desnivel (FDE)
Factor de frente (FAR)	Factor de hundimiento (FHU)
Factor de fondo (FFO)	Factor de orientación (FOR)

Estos factores devalúan al predio, entre menor sea el número del grado de utilidad el predio costara menos, nos guiamos a través de los costos que determinen las tablas de los valores, que varían de acuerdo al lugar de ubicación de donde se encuentre localizado el bien inmueble.